

**STRUKTUR DAN BESARNYA
 RETRIBUSI IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN**

NO	JENIS	HARGA (Rp)	KET.
A	BANGUNAN GEDUNG	6.000,00	Per M ²
B	PRASARANA BANGUNAN GEDUNG		
	Konstruksi pembatas/penahan/pengaman		
1.	Pagar	5.000,00	Per M ²
2.	Tanggul/ retaining wall	5.000,00	Per M ²
3.	Turap batas kavling/persil	5.000,00	Per M ²
	Konstruksi penanda masuk		
4	Gapura	5.000,00	Per M ²
5	Gerbang	5.000,00	Per M ²
	Konstruksi perkerasan		
6	Jalan	5.000,00	Per M ²
7	Lapangan paker	5.000,00	Per M ²
8	Lapangan upacara	5.000,00	Per M ²
9	Lapangan olah raga terbuka	5.000,00	Per M ²
10	Penimbunan barang dll	5.000,00	Per M ²
	Konstruksi penghubung		
11	Jembatan	5.000,00	Per M ²
12	Box culvert	5.000,00	Per M ²
13	Dueker, gorong-gorong saluran/drainase	5.000,00	Per M ²
	kontruksi kolam/reservair bawah tanah		
14	Kolam renang	5.000,00	Per M ²
15	Kolam pengolahan air	5.000,00	Per M ²
16	Reservoir bawah tanah	5.000,00	Per M ²
17	Waste water treatment plane	5.000,00	Per M ²
	Konstruksi menara		
18	Menara antenna	6.000,00	Per M ²
19	Menara reservoir	6.000,00	Per M ²
20	Cerobong	6.000,00	Per M ²
21	Tower	50.000,00	Per M ²
	Konstruksi monumen		
22	Tugu	5.000,00	Per M ²
23	Patung	5.000,00	Per M ²



	Kontruksi instalasi			
24	Instalasi listrik & jaringan listrik bawah tanah	5.000,00		Per M ²
25	Instalasi komunikasi & jaringan telkom bawah tanah	5.000,00		Per M ²
26	Instalasi bahan bakar	5.000,00		Per M ²
27	Jaringan gas bawah tanah	5.000,00		Per M ²
28	Kontruksi pondasi mesin di luar bangunan	5.000,00		Per M ²
29	Jembatan/lift (servis kendaraan diluar bangunan)	5.000,00		Per M ²
	Kontruksi reklame			
30	Billboard	35.000,00		Per M ²
31	Papan iklan	5.000,00		Per M ²
32	Papan nama	5.000,00		Per M ²

B. Komponen Retribusi

NO. JENIS RETRIBUSI	PENGHITUNGAN BESARNYA RETRIBUSI
1. Retribusi pembinaan penyelenggaraan bangunan gedung	
a. Bangunan Gedung	
1) Pembangunan bangunan gedung baru	Luas BG x Indeks Terintegrasi ¹⁾ x 1,00 x HS retribusi
2) Rehabilitasi/renovasi bangunan gedung, meliputi: perbaikan/perawatan, perubahan, perluasan/pengurangan.	
a) Rusak Sedang	Luas BG x Indeks Terintegrasi ¹⁾ x 0,45 x HS retribusi
b) Rusak Berat	Luas BG x Indeks Terintegrasi x 0,65 x HS retribusi
3) Pelestarian/pemugaran	
a) Pratama	Luas BG x Indeks Terintegrasi ¹⁾ x 0,65 x HS retribusi
b) Madya	Luas BG x Indeks Terintegrasi x 0,45 x HS retribusi
c) Utama	Luas BG x Indeks Terintegrasi x 0,30 x HS retribusi
b. Prasarana Bangunan Gedung	
1) Pembangunan baru	Volume x Indeks ¹⁾ x 1,00 x HS retribusi
2) Rehabilitasi	
a) Rusak Sedang	Volume x Indeks ¹⁾ x 0,45 x HS retribusi
b) Rusak Berat	Volume x Indeks x 0,65 x HS retribusi
2. Retribusi administrasi IMB	Ditetapkan sesuai dengan kebutuhan proses
3. Retribusi penyediaan formulir PIMB termasuk pendaftaran bangunan gedung	Ditetapkan sesuai dengan jumlah biaya pengadaan/pencetakan formulir per-set